

ref. raport

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL GAROafa

HOTĂRÂREA nr. 35
Din 31 martie 2022

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 3000 mp sat Ciușlea, în extravilanul comunei Garoafa T115 P 502, CF 56034 , domeniul public al comunei Garoafa, în vederea sortării agregatelor minerale

Consiliul local al comunei Garoafa, întrunit în sesiune ordinară în data de 31 martie 2022;

Luând cunoștință de :

- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr. *1921/08.03.2022*,
- raportul întocmit de către consilier urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. *1922/08.03.2022*,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Garoafa;

Ținând cont de :

- prevederile art.861 alin.(3), art.867, art.1172 alin.(1) și art.1176 din Legea nr.287/2009-Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28 alin.(3) și art.68 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. a), art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a), art.333 alin.(1) , art.334 și art.335 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea, prin licitație publică, suprafeței de 3000 mp sat Ciușlea, în extravilanul comunei Garoafa T115 P 502, CF 56034 , domeniul public al comunei Garoafa, în vederea sortării agregatelor minerale.

(2) Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ing. Seciu Nicolae în vederea închirierii, pentru suprafața de 3000 mp sat Ciușlea, în extravilanul comunei Garoafa T115 P 502, CF 56034 cu o valoare 5,00 lei/mp/an, valoare minimă chirie 15.000 lei/an, anexa 1 la prezenta hotărâre.

(3) Prețul minim de pornire la licitație este de 5,00 lei/m.p./an.

Art.2 Se aprobă Regulamentul privind Procedura de închiriere a bunurilor imobile din domeniul public și privat al Comunei Garoafa, aflate în administrarea Consiliului Local Garoafa, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aproba documentația de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a imobilului specificat al art.1,conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă modelul de Contract-cadru de închiriere, conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.5.Perioada de închiriere a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri este de 5 ani.

Art. 6. Se mandatează primarul Comunei Garoafa, ca în numele și pentru Comuna Garoafa, să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător al licitației.

Art.7. Secretarul general al comunei va face publică prin afișare și va comunica celor interesați hotărârea adoptată.

Președinte de ședință,
Ciubotaru Marius Cosmin

Contrasemnează pentru legalitate,
p. Secretar general al comunei
Goga Daniela

