ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL GAROAFA

HOTĂRÂREA
NR. 78 DIN 31.08.2022

Privind aprobarea vânzării, prin licitaţie publică, a suprafeţei de 816 m.p., teren arabil extravilan, situat în comuna Garoafa, judeţul Vrancea, Tarla 21, parcelă 765, având Carte Funciară 57163, domeniul privat al comunei Garoafa

Consiliul Local al comunei Garoafa, judeţul Vrancea, întrunit în şedinţă ordinară din data de 31.08.2022, având în vedere:

- proiectul de hotărâre şi referatul de aprobare al primarului comunei în calitate de iniţiator;
- raportul întocmit de consilier urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
-avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Garoafa;
- prevederile art.333 alin.(1) , art.334, art.335 şi art.363 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) alin.(6) lit. b) , art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a), din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1(1) Se aprobă vânzarea, prin licitaţie publică, a suprafeţei de 816 mp, teren arabil extravilan, situat în comuna Garoafa, judeţul Vrancea, tarla 21, parcelă 765, având Carte Funciară 57163, domeniul privat al comunei Garoafa, având valoarea de inventar de 816 lei.

(2) Se aprobă preţul minim de pornire al licitaţiei de 5.049 lei.

Art.2 Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator expert autorizat, ing. Seciu Nicolae, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Regulamentul de organizare şi desfăşurare a licitaţiei publice de vânzare a terenului arabil extravilan în suprafaţă de 816 mp, situat în sat Garoafa, comuna Garoafa, judeţul Vrancea, Tarla 21, Parcelă 765 , domeniul privat al comunei Garoafa, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă Fişa de date a licitaţiei publice de vânzare a imobilului în suprafaţă de 816 mp, conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice de vânzare a imobilului în suprafață de 816 mp, conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă Cererea de înscriere la licitația publică de vânzare a imobilului în suprafață de 816 mp, conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă Formularul de ofertă pentru licitația publică de vânzare a imobilului în suprafață de 816 mp, conform anexei nr.6 la prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă modelul contract cadru de vânzare -cumpărare la licitația publică de vânzare a imobilului în suprafață de 816 mp, conform anexei nr.7 la prezenta hotărâre.

Art. 9. Se mandatează primarul Comunei Garoafa, ca în numele și pentru Comuna Garoafa, să încheie și să semneze contractele de vânzare -cumpărare cu ofertanții declarați câștigători ai licitației.

Art. 10. Se desemnează ca reprezentanți ai Consiliului Local al comunei Garoafa în comisia de evaluare a ofertelor depuse, următorii consilieri locali:

-dl. Miron Florin -membru titular;
-dl. Bălan Ciprian -membru supleant.

Art.11. Secretarul general al comunei va face publică prin afișare și va comunica celor interesați hotărârea adoptată.

Președinte ședință,
Maghiaru Gheorghe

✍_____

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei
Ariton Monica

✍_____