ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GAROAFA

HOTĂRÂREA NR. 88
Din 29.09.2022

Privind aprobarea vânzării, prin licitaţie publică, a imobilului compus din teren CC în suprafaţă de 500 m.p., casă de locuit în suprafaţă de 47 m.p. şi anexă în suprafaţă de 53 m.p. , situat în intravilanul satului Făurei, comuna Garoafa, judeţul Vrancea, tarla 23, parcelă 849, având Carte Funciară 50692, domeniul privat al comunei Garoafa

Consiliul Local al comunei Garoafa, judeţ Vrancea, întrunit în şedinţă ordinară din data de 29.09.2022, având în vedere :

- proiectul de hotărâre şi referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat cu nr. 8289 din 23.09.2022;
- raportul întocmit de consilierul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 8290 din 23.09.2022;
-avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Garoafa;
- prevederile art.333 alin.(1) , art.334 şi art.335, art.363 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) alin.(6) lit. b) , art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 (1) Se aprobă vânzarea, prin licitaţie publică, a imobilului compus din teren CC în suprafaţă de 500 m.p., casă de locuit în suprafaţă de 47 m.p. şi anexă în suprafaţă de 53 m.p. , situat în intravilanul satului Făurei, comuna Garoafa, judeţul Vrancea, tarla 23, parcelă 849, având Carte Funciară 50692, domeniul privat al comunei Garoafa , având valoarea de inventar de 7.346,95 lei.
(2) Preţul minim de pornire al licitaţiei este de 22.417,00 lei.

Art.2 Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator expert autorizat, ing. Seciu Nicolae, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Regulamentul de organizare şi desfăşurare a licitaţiei publice de vânzare a imobilului menţionat în prevederile art. 1, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă Fişa de date a licitaţiei publice de vânzare a imobilului menţionat în prevederile art. 1, conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă Caietul de sarcini al licitaţiei publice de vânzare a imobilului menţionat în prevederile art. 1, conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă Cererea de înscriere la licitaţia publică de vânzare a imobilului menţionat în prevederile art. 1, conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă Formularul de ofertă pentru licitaţia publică de vânzare a imobilului menţionat în prevederile art. 1 , conform anexei nr.6 la prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă modelul contract cadru de vânzare -cumpărare la licitaţia publică de vânzare a imobilului menţionat în prevederile art. 1, conform anexei nr.7 la prezenta hotărâre.

Art. 9. Se mandatează primarul Comunei Garoafa, ca în numele şi pentru Comuna Garoafa, să încheie şi să semneze contractele de vânzare -cumpărare cu ofertanţii declaraţi câştigători ai licitaţiei.

Art. 10. Se desemnează ca reprezentanţi ai Consiliului Local al comunei Garoafa în comisia de evaluare a ofertelor depuse, următorii consilieri locali:

-dl. consilier local Samoilă Eugen-membru titular;
-dl. Consilier local Turcu Antonel -membru supleant.

Art.11. Secretarul general al comunei va face publică prin afişare şi va comunica celor interesaţi hotărârea adoptată.

Preşedinte şedinţă,
CIUBOTARU Marius-Cosmin

✍_____

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
ARITON Monica

✍_____