ROMÂNIA

JUDEȚUL VRANCEA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GAROAFA

Hotărârea

nr. 28 din 26.03.2025

Privind aprobarea Raportului Informării şi Consultării Publicului Etapa I şi II privind documentația P.U.Z. şi aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Elaborare PUZ pe suprafața de 24019 mp şi atragere teren în intravilan a suprafeței de 23118 mp, în vederea construirii unei unități de producție„ având ca amplasament comuna Garoafa, CF 58357, CF 58362, județ Vrancea, beneficiar S.C. ELECTRIC S.R.L.

Consiliul Local al comunei Garoafa, județul Vrancea, întrunit în şedință ordinară din data de 26.03.2025, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat cu nr. 6189 din 20.03.2025 şi raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 6190 din 20.03.2025;

-Raportul informării şi consultării publicului Etapa I şi II;

- avizul favorabil emis de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism înregistrat cu nr. 3 din 18.03.2025;

- prevederile art. 25 alin. (1), art. 47 si art. 56 alin. (1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin. (2), art.23 alin. (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. 1, lit. a din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile şi completarile ulterioare;

Hotărăşte :

Art. 1. Se aprobă Raportul Informării şi Consultării Publicului Etapa I şi II privind documentația P.U.Z. şi aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Elaborare PUZ pe suprafața de 24019 mp şi atragere teren în intravilan a suprafeței de 23118 mp, în vederea construirii unei unități de producție„ având ca amplasament comuna Garoafa, CF 58357, CF 58362, județ Vrancea, beneficiar S.C. ELECTRIC S.R.L., conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Elaborare PUZ pe suprafața de 24019 mp şi atragere teren în intravilan a suprafeței de 23118 mp, în vederea construirii unei unități de producție,, având ca amplasament comuna Garoafa, CF 58357, CF 58362, județ Vrancea, beneficiar S.C. ELECTRIC S.R.L., conform anexelor nr. 2 (Planul de acțiune), nr. 3 (Regulament local de urbanism), nr.4 (Plan de încadrare în zonă), nr. 5 (Plan Situație existentă), nr. 6 (Plan reglementări urbanistice-zonificare), nr.7 (Plan reglementări urbanistice- posibilitate de mobilare urbană), nr. 8 (Plan Reglementări urbanistice-Semnalizare rutieră) , nr. 9 (Circulația terenurilor) , nr. 10 (Reglementări-rețele edilitare) , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Secretarul general al comunei va face publică prin afişare hotărârea adoptată, o va comunica celor interesați, Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vrancea şi o va înainta Instituției Prefectului județului Vrancea în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte ședință,
Marin MĂRGELUȘ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general ,

Monica ARITON