

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GAROafa

Hotărârea
nr. 71 din 28.08.2025

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Întocmire documentație PUZ pentru construire locuințe sociale și de necesitate, comuna Garoafa, județul Vrancea „ și a Regulamentului local de urbanism aferent

Consiliul Local al comunei Garoafa, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară din data de 28.08.2025, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr. 10831 din 22.08.2025 și raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 10832 din 22.08.2025;

-avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Garoafa;

-raportul informării și consultării publicului Etapa I și raportul informării și consultării publicului Etapa II;

- avizul favorabil emis de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, înregistrat cu nr. 22/22.08.2025;

- prevederile art. 25 alin. (1), art. 47 și art. 56 alin. (1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin. (2), art.23 alin. (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. 1, lit. a din Ordonanță de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște :

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Întocmire documentație PUZ pentru construire locuințe sociale și de necesitate, comuna Garoafa, județul Vrancea „ și a Regulamentului local de urbanism aferent, având amplasament în comuna Garoafa, județul Vrancea, teren în suprafață de 2.503,00 m.p., Tarla 0, parcelă 265, Carte funciară nr. 56538, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Secretarul general al comunei va face publică prin afişare, va comunica celor interesaţi hotărârea adoptată şi o va înainta Instituţiei Prefectului judeţului Vrancea în vederea exercitării controlului de legalitate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Nicuşor BĂLĂNICI,**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Monica ARITON**